



INSTITUTO DE
ENGENHARIA

“Sem água não há VIDA”



PROGRAMA MANANCIAIS BILLINGS E GUARAPIRANGA

SEHAB
Secretaria Executiva do
Programa Mananciais - SEPM



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA

O PROGRAMA MANANCIAIS: UMA INICIATIVA TRANSFORMADORA DE SUCESSO

Iniciado na década de 90, o Programa Mananciais tem como objetivo urbanizar **áreas vulneráveis** e **proteger os mananciais** das bacias hidrográficas Billings e Guarapiranga, fundamentais para o abastecimento da Região Metropolitana de São Paulo.



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA

IMPACTO SOCIAL E AMBIENTAL



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA

IMPACTO SOCIAL E AMBIENTAL



PRINCIPAIS OBJETIVOS

- Eliminação das situações em áreas de risco geológico e hidrológico;
- Implantação de infraestrutura urbana;
- Reassentamento das famílias;
- Recuperação ambiental;
- Regularização Fundiária;
- Implantação de novos equipamentos públicos buscando o fortalecimento comunitário.



Guarapiranga

PROGRAMA DE SANEAMENTO AMBIENTAL DA BACIA DO GUARAPIRANGA
mapa - Prefeitura do Município de São Paulo
SECRETARIA DE HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO

- Para famílias vindas de áreas de Mananciais
 - Outros conjuntos:
 - CH Pascoal Melantônio
 - CH IV Centenário I

ENTREGA DO CONJUNTO HABITACIONAL
CELSO DOS SANTOS
COM 160 UHS



INÍCIO DA FASE 3
NOVAS ÁREAS E
MAIS INVESTIMENTOS...

- 64 núcleos
- 46,5 mil famílias beneficiadas
- 13 mil Uhs previstas
- R\$ 2,8 bilhões



CONCLUSÃO DE 10 ETAPAS DE OBRAS NO
1º SEMESTRE, ENTRE PARQUES,
CONJUNTOS HABITACIONAIS E
URBANIZAÇÕES...

AINDA TEM MUITO MAIS POR VIR!!!

- 28 mil famílias ainda serão beneficiadas
- 8 mil Uhs em andamento
- 3 parques concluídos
- 13 urbanizações finalizadas

1994
INÍCIO DO PROGRAMA GUARAPIRANGA
FASE 1

- 38 mil famílias beneficiadas
- 1.057 UH construídas
- R\$ 485 milhões
- Financiado pelo Banco Mundial (BIRD)



1997

2005

INÍCIO DA FASE 2
E UM NOVO NOME...
PROGRAMA MANANCIAIS

- Bacia da Billings foi introduzida
- 78,8 mil famílias beneficiadas
- 4.573 UH construídas
- R\$ 1 bilhão



Parque Linear cantinho do Céu – antes e depois

2012

criação DA SECRETARIA EXECUTIVA
DO PROGRAMA MANANCIAIS

- Entrega de 1.290 Uhs no Conjunto Habitacional Chácara do Conde
- Retomada dos serviços com força total
- 23 mil famílias beneficiadas entre 2021-2024

2021

2025



2024 – inauguração do hidroviário

Mananciais, cursos e reservatórios de água da Região Metropolitana de São Paulo

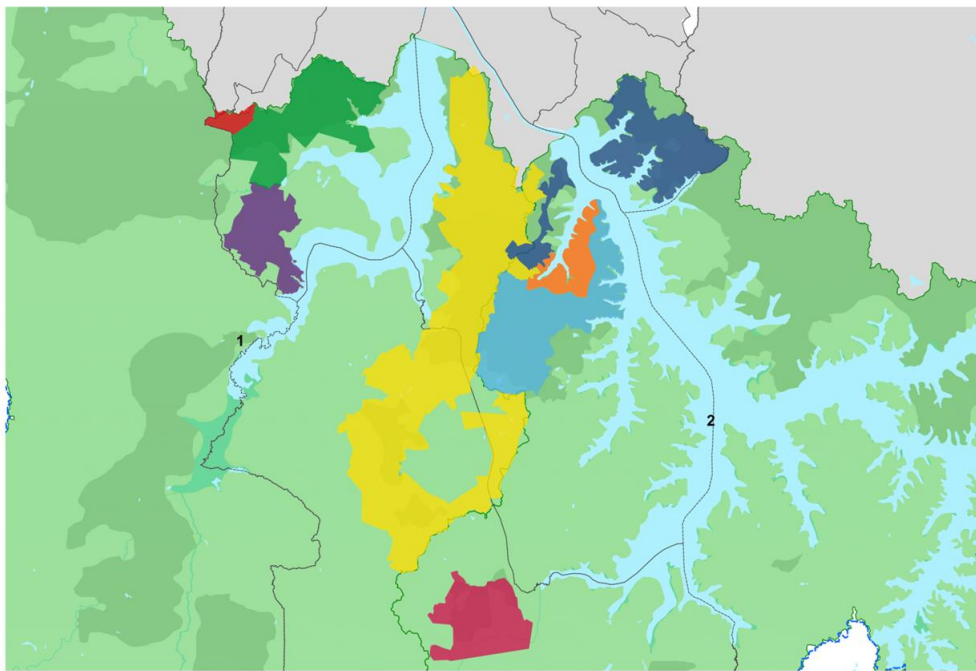
Legenda

- Bacia Hidrográfica do Alto Tietê
- Rios e massas d'água
- Região Metropolitana de São Paulo
- Município de São Paulo
- APRMs
 - 1. Guarapiranga
 - 2. Billings

Legenda

PROGRAMA MANANCIAIS

- Perímetro Lote 01
- Perímetro Lote 02
- Perímetro Lote 03
- Perímetro Lote 04
- Perímetro Lote 05
- Perímetro Lote 06
- Perímetro Lote 07
- Perímetro Lote 08



Conquistas no período de 2021-2024

10 obras de urbanização **finalizadas**;
32 obras de urbanização **em curso**;
24 urbanizações **em fase de projeto**;

40 mil famílias

1.520 unidades habitacionais **entregues**;
4,895 unidades habitacionais **em curso**;
1.693 unidades habitacionais **em fase de projeto**;

**8,1 mil
unidades
habitacionais**



Investimentos

2021	2022	2023	2024
R\$ 268,5 milhões	R\$ 710,2 milhões	R\$ 1 bilhão	R\$ 1,106 bilhão
(US\$ 44,1 milhões)	(US\$ 116,86 milhões)	(US\$ 164,5 milhões)	(US\$ 131,63 milhões)

Exercício de 2025:

Necessidade de Investimentos:

R\$ 1,9 bilhões (US\$ 320 milhões);

Atual Previsão Orçamentária:

R\$ 515 milhões (US\$ 85,88 milhões);

Necessidade de Novos Recursos:

R\$ 1.385 milhões (US\$ 230 milhões);

TRABALHO TÉCNICO-SOCIAL:

CONSELHO GESTOR

PLANTÃO SOCIAL

VISITAS DOMICILIARES

SELAGEM DE DOMICÍLIOS

CADASTRAMENTO SOCIAL

ATIVIDADES DIVERSAS PARA FORTALECIMENTO COMUNITÁRIO



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA

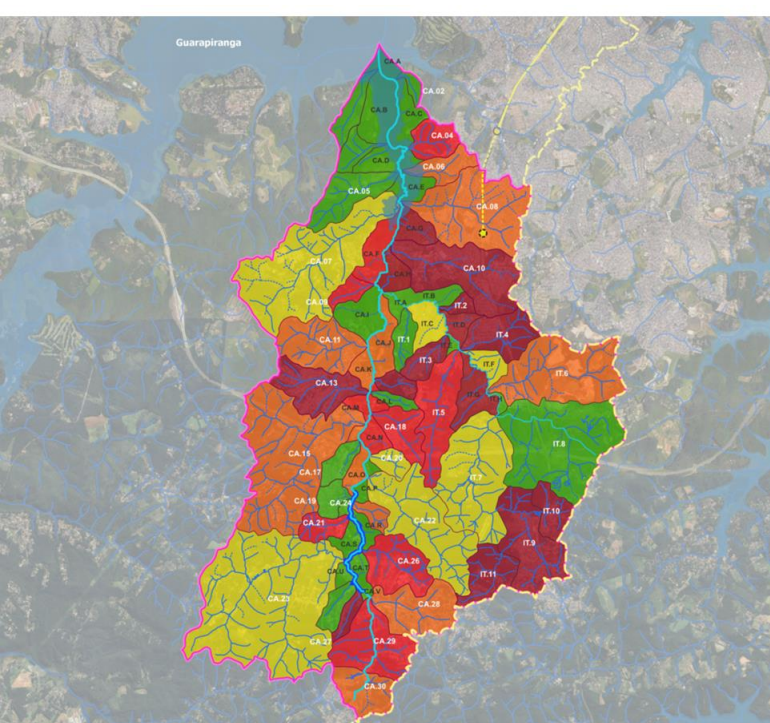
FORTALECIMENTO COMUNITÁRIO



UNIDADE DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL

BACIA HIDROGRÁFICA
SUB-BACIAS
MICRO-BACIAS





Sub-bacia Hid.Rib.Parelheiros

Classificação micro-bacias conforme percentagem do córrego sem saneamento

Meio Físico

- Bacia Guarapiranga
- Bacia Rib. Parelheiros
- Ribeirão Parelheiros
- Córrego Itaim
- Canal Caulim
- Represas Nível Max
- Córregos EMPLASA
- Córregos GEOSAMPA

Transporte

- Estação de trem
- Estação de trem em projeto
- Linha de trem
- Linha de trem em projeto

Classificação saneamento das micro-bacias

- Acima de 40% do córrego sem saneamento
- 20-40% do córrego sem saneamento
- 10-20% do córrego sem saneamento
- 0-10% do córrego sem saneamento
- Córrego inteiro saneado

Sub-bacias Parelheiros

- Sub-bacias Rib. Parelheiros
- Sub-bacias Córrego Itaim
- Área de contribuição direta Parelheiros
- Área de contribuição direta Itaim



0 1 2 km

Bacia hidrográfica do ribeirão Parelheiros / Caulim:

Classificação da qualidade do saneamento existente nas sub-bacias de acordo com a percentagem dos córregos sem saneamento.



TIPOLOGIA: PLANO URBANO-AMBIENTAL

INFRAESTRUTURA URBANA-AMBIENTAL
PROVISÃO HABITACIONAL
EQUIPAMENTOS PÚBLICOS





Plano Urbano Chácara Flórida

1. ESPAÇO COMUNITÁRIO



2. COMÉRCIOS / MERCADO



3. VESTIÁRIO E QUADRA



TIPOLOGIA: URBANIZAÇÃO

INFRAESTRUTURA URBANA-AMBIENTAL

PRAÇAS

PARQUES



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA



Jardim do Éden – Parque

Projeto do parque utiliza de Soluções Baseadas na Natureza

CTA E EMIA CANTINHO DO CÉU

CENTRO DE TESTAGEM E ACOLHIMENTO E ESCOLA MUNICIPAL DE INICIAÇÃO ARTÍSTICA









TIPOLOGIA: URBANIZAÇÃO + PROVISÃO HABITACIONAL

INFRAESTRUTURA URBANA-AMBIENTAL
CONJUNTO HABITACIONAL
CRECHE
PARQUE LINEAR





Conjunto Habitacional Guaicuri

1.090 Unidades Habitacionais

Bacia Hidrográfica da Represa Billings

Distrito: Cidade Ademar – Subprefeitura Cidade Ademar









Creches

Centro de Educação Infantil Julia Lopes de Almeida entregue em 2023, dentro do Conjunto Habitacional Guaicuri
96 vagas disponíveis para crianças de 0 a 3 que moram na região.



TIPOLOGIA: PROVISÃO HABITACIONAL

UNIDADE HABITACIONAL
EQUIPAMENTOS CONDOMINIAIS
EQUIPAMENTOS PÚBLICOS



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA



Conjunto Habitacional Vila Nordestina

396 Unidades Habitacionais

Bacia Hidrográfica da Represa Guarapiranga | Distrito: Jardim Ângela – Subprefeitura M' Boi Mirim







Biblioteca CH Vila Nordestina

Entregue em junho/25.

TIPOLOGIA: PLANO URBANO-AMBIENTAL

INFRAESTRUTURA URBANA-AMBIENTAL
SOLUÇÕES BASEADAS NA NATUREZA



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



**INSTITUTO DE
ENGENHARIA**



Perímetro com previsão
de parques lineares

N
0 25 75m
PQ. SÃO FRANCISCO





N
0 25 75m
PG. SÃO FRANCISCO

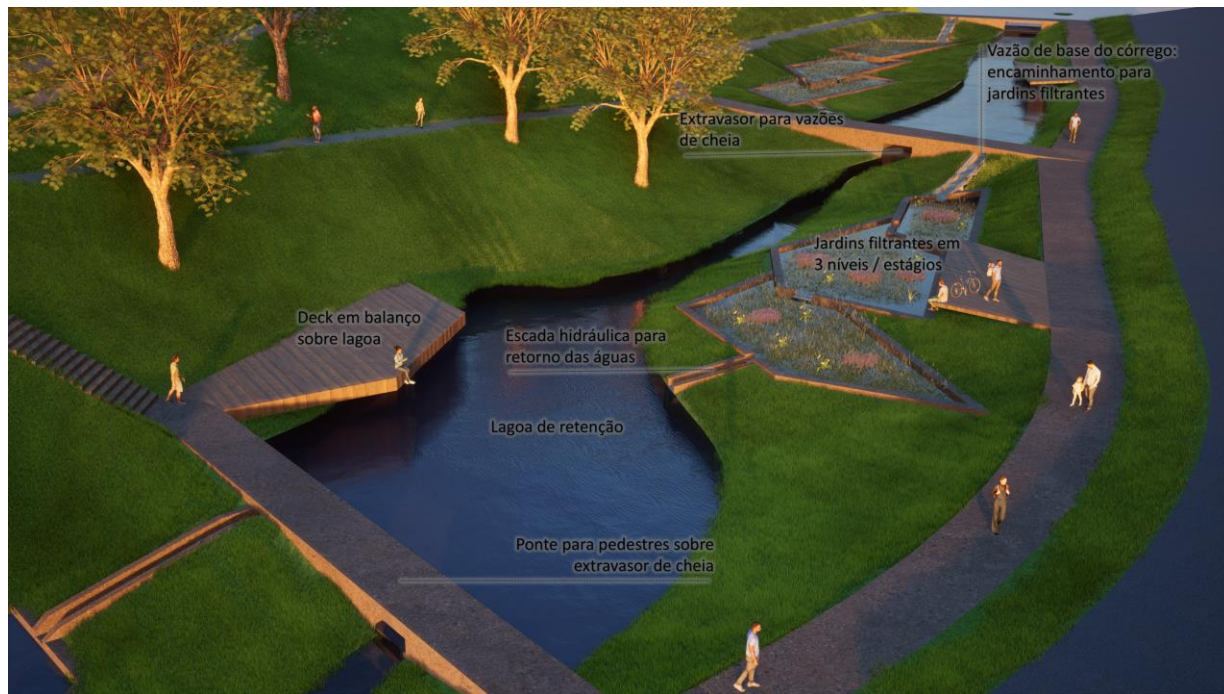
Previsão de
infraestruturas verdes
para retenção e
fitorremediação das
águas do córrego





Barragem e lagoa de retenção

Jardins filtrantes para tratamento da poluição difusa presente nas águas do córrego



Vazão de base do córrego:
encaminhamento para
jardins filtrantes

Extravasor para vazões
de cheia

Jardins filtrantes em
3 níveis / estágios

Deck em balanço
sobre lagoa

Escada hidráulica para
retorno das águas

Lagoa de retenção

Ponte para pedestres sobre
extravasor de cheia

PLANEJAMENTO INTEGRADO – GOVERNO LOCAL – CONSTRUÇÃO TERRITÓRIO

- 1) SECRETARIA EXECUTIVA DE MUDANÇAS CLIMÁTICAS;
- 2) SECRETARIA MUNICIPAL DO VERDE E DO MEIO AMBIENTE;
- 3) SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO;
- 4) SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA E ECONOMIA CRIATIVA;
- 5) SECRETARIA MUNICIPAL DE MOBILIDADE URBANA E TRANSPORTE | SECRETARIA EXECUTIVA DE MOBILIDADE E TRÂNSITO;
- 6) SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS;
- 7) SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO | SP URBANISMO;
- 8) SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE;
- 9) SECRETARIA MUNICIPAL DE DIREITOS HUMANOS E CIDADANIA | SECRETARIA EXECUTIVA DE SEGURANÇA ALIMENTAR, NUTRICIONAL E ABASTECIMENTO;
- 10) SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE;
- 11) SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO TRABALHO | ADE SAMPA (TEIA | SAMPA+ RURAL);
- 12) SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO | COORDENADORIA DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA;
- 13) SECRETARIA MUNICIPAL DE SUBPREFEITURAS | SECRETARIA EXECUTIVA DE LIMPEZA URBANA;
- 14) SECRETARIA MUNICIPAL DE SUBPREFEITURAS | SECRETARIA EXECUTIVA DE SUBPREFEITURAS;
- 15) SECRETARIA MUNICIPAL DE RELAÇÕES INTERNACIONAIS;
- 16) SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA | DEFESA CIVIL | GCM AMBIENTAL;
- 17) SECRETARIA MUNICIPAL DE GOVERNO | SECRETARIA EXECUTIVA DE DESESTATIZAÇÃO E PARCERIAS (SP REGULA);
- 18) SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E EFICIÊNCIA.



LAST CHILD IN THE WOODS

500 MIL
CRIANÇAS DESPREZADAS NA NATUREZA

RICHARD LOUV

a última na criança natureza

RESSAETANDO NOSSAS
CRIANÇAS DO TRANSITORIO
DO DEFICIT DE NATUREZA

unicef
para cada infancia

75

La crisis climática es una crisis de los derechos de la infancia

Presentación del
ÍNDICE DE RIESGO CLIMÁTICO DE
LA INFANCIA



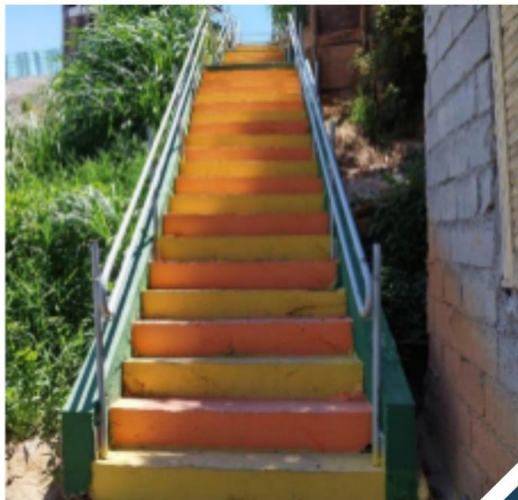
PREFEITURA DE
SÃO PAULO



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



INSTITUTO DE
ENGENHARIA



Nelson Mandela

“Não existe revelação mais nítida da alma de uma sociedade do que a forma como esta trata as suas crianças.”

PMSP | SEHAB

SEPM – SECRETARIA EXECUTIVA DO PROGRAMA MANANCIAIS

SECRETÁRIA EXECUTIVA DO PROGRAMA MANANCIAIS:
MARIA TERESA FEDELI

SÃO PAULO, 11 DE SETEMBRO DE 2.025.



PREFEITURA DE
SÃO PAULO



**INSTITUTO DE
ENGENHARIA**