



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
SUBPREFEITURA
SÉ

Os desafios do Centro de São Paulo

29/04/2024

*Coronel Alvaro Camilo
Subprefeito da Sé*

Cidadão...

a razão da nossa existência !

Agenda

- Contexto atual
- Segurança e qualidade de vida
- Prevenção primária
- Teorias de enfrentamento da desordem
- Ações na área Centro
- Operação Centro-Limpo
- Participação da comunidade
- Considerações finais



Fonte: Internet

Contexto atual

O poder público não é onipresente.



Fonte internet



Fonte internet

O Centro e sua diversidade!

- 8 distritos, 25 bairros, 26 KM
- 430 mil residentes, 2 milhões de circulantes
- 1.100 ruas, 140 praças, 136 jardins, 5 parques
- 600 toneladas de lixo por dia
- Cenas abertas de uso
- 32 mil pessoas em situação de rua
- Maior diversidade do Brasil



Segurança e qualidade de vida

Triângulo do crime



*A oportunidade é uma
das principais causas
de crime.*

Clarke e Felson (1998)

A ocasião faz o ladrão!

Dito popular

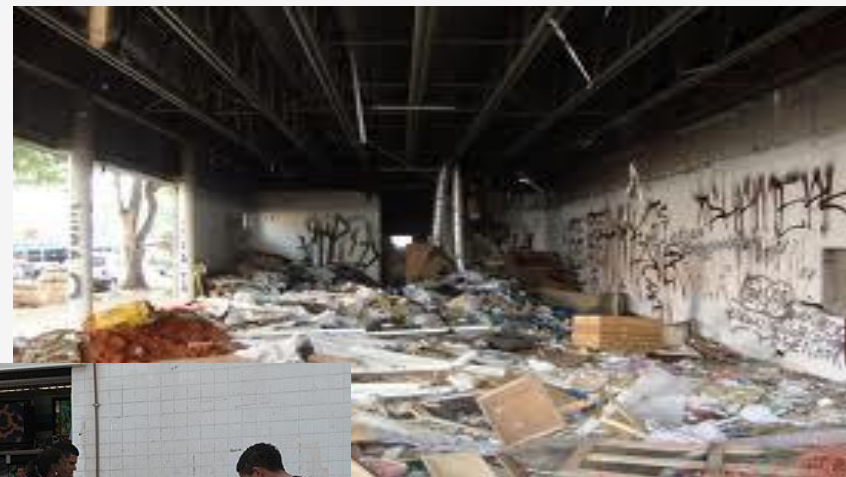
Prevenção primária

Ambiente degradados Propícios ao crime Iniciam com pequenos delitos

Iluminação
Limpeza
Conservação
Sinalização

Melhorar a legislação
Aumentar a fiscalização
Campanhas educativas

**Não dar oportunidade ao delito
Não tolerar os pequenos delitos**



Fonte: Internet



Fonte: Internet

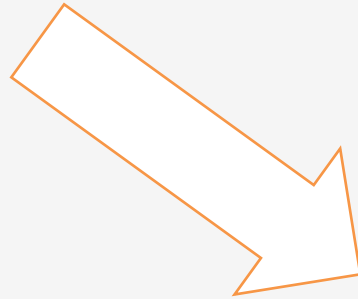


Fonte: Internet

Teoria sobre o ambiente e crime



Fonte: Internet



- Janelas Quebradas
- Tolerância Zero
- Crimes de Oportunidade

*A importância do seu trabalho:
qualidade de vida ao cidadão!*



Fonte: Internet

Experiência do Centro de São Paulo

Reorganização Urbana



Plano Estratégico
Missão, Visão,
Valores, Políticas e Estratégias

Missão, Visão

Missão:

Melhorar a qualidade de vida, acolhendo as pessoas e revitalizando o Centro de São Paulo, naquilo que envolva atendimento, zeladoria, fiscalização, controle e ordenamento do espaço público.



Visão:

Ser reconhecida como Subprefeitura de referência na prestação de serviços de excelência ao cidadão de São Paulo.

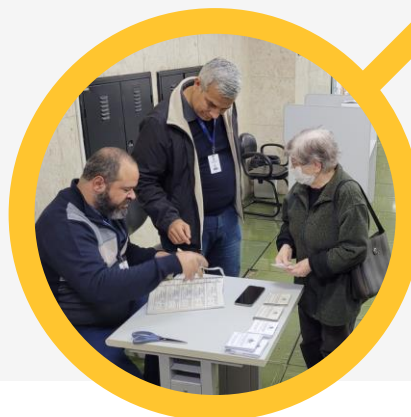
Valores

- Respeito às pessoas
- Agilidade
- Transparência
- Ética, moral, honra
- Honestidade
- Verdade
- Profissionalismo
- Proatividade
- Atendimento
- Simplicidade
- Integridade
- Efetividade
- Responsabilidade social
- Responsabilidade ambiental



Políticas

- ***Foco no cidadão, razão da nossa existência***
- ***Atender bem sempre, resolver assim que possível***
- ***Olhar o copo mais cheio, tentar viabilizar, ajudar o cidadão***
- Diálogo aberto, saber ouvir sempre a comunidade
- Fazer a coisa certa, ética, disciplina consciente
- Simplificar procedimentos, menos é mais
- Transparência nas ações e procedimentos
- Perseguir a qualidade percebida



- Continuidade, com melhoria contínua
- Demandas, com pronta resposta
- **Planejamento para revitalização**
 - Consolidar pela persistência
 - Evitar o retrabalho
 - Manter o espaço público reorganizado
 - A Subprefeitura como uma facilitadora do cidadão

Plano de Ação

Planejamento



Matriz SWOT
Missão, Visão, Valores
Objetivos Geral e Específicos
Políticas e estratégias

5W2H
Impacto para a população
Repercussão
Quick Wins

PDCA
Fazer acontecer
Executar, monitorar
Ajustar

Prioridades

Retomar o espaço público

Devolvê-lo sadio para todos

- 1 Metodologia
- 2 Prioridades
- 3 Planos de ação
- 4 Reduzir o retrabalho

CRONOGRAMA DE EXECUÇÃO

10 primeiras prioridades

nº	Localidade	MAR	ABR	MAI	JUN	JUL	AGO	SET	OUT	NOV	DEZ	JAN	FEV
1	Praça da Sé	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
2	Praça do Patriarca		X	X	X								
3	Av Paulista		X	X	X	X	X	X	X	X	X		
4	Pátio do Colégio					X	X	X					
5	Largo São Bento					X	X	X					
6	Praça da República							X	X	X			
7	Rua Santa Ifigênia						X	X	X	X	X	X	X
8	Av Ipiranga								X	X	X		
9	Praça Mal Deodoro									X	X	X	X
10	Av Rio Branco										X	X	X

Ações e resultados

Operação Centro-Limpo



Praça da Sé

Trabalho contínuo



2 de dez. de 2023 22:27:47
183 Rua Santa Teres
São Paul
Equipe 15 - Tec L



2 de dez. de 2023 16:46:0
25 Rua Barão de Paranapiacab
São Paul
Equipe 15 - Tec L



2 de dez. de 2023 17:33:0
São Paul
Equipe 15 - Tec L



2 de dez. de 2023 20:48:3
Praça da S
S
São Paul
Tec. Renat
Equipe 1



2 de dez. de 2023 22:24:1
2 Rua Barão de Paranapiacab
S
São Paul
Tec. Renat
Equipe 1



2 de dez. de 2023 17:50:4
92 Praça da S
Centro Histórico de São Paul
São Paul
Tec. Renat
Equipe 1



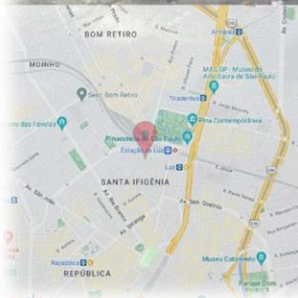
2 de dez. de 2023 18:42:5
Estrada sem nom
S
São Paul
Tec. Renat
Equipe 1



2 de dez. de 2023 20:34:5
437 Avenida Jz C S Borges
S
São Paul
Equipe 15 - Tec L

Cenas Abertas de Uso

Duas Operações diárias



R. dos Gusmões, 80a - Santa Ifigênia, São Paulo - SP, 01212-001, Brasil

Santa Ifigênia

São Paulo

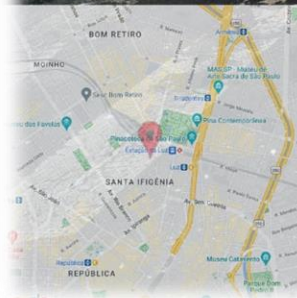
Brasil

2023-12-04(seg.) 06:41(AM)



22°C

72°F



R. dos Protestantes, 87 - Centro Histórico de São Paulo, São Paulo - SP, 01212-020, Brasil

Centro Histórico de São Paulo

São Paulo

Brasil

2023-12-04(seg.) 07:26(AM)



22°C

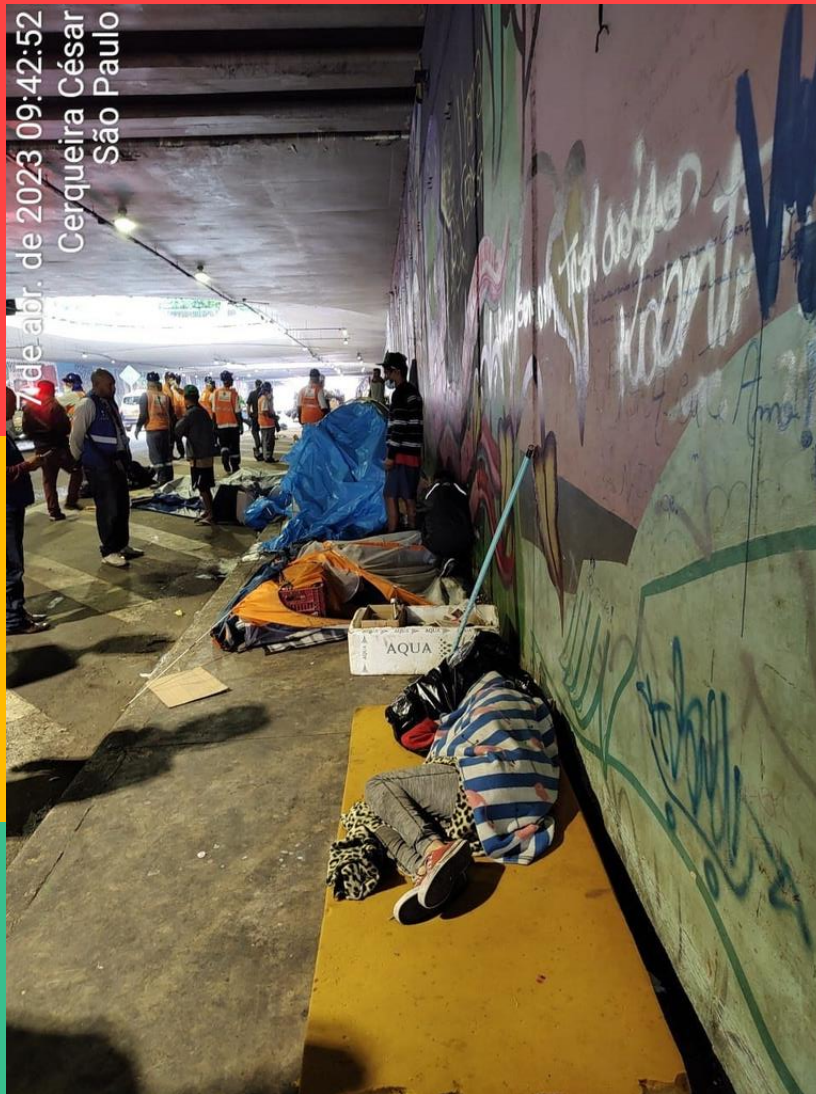
72°F

Operação Avenida Paulista



Túnel José Roberto Fanganiello Melhem

Antes



Depois



Viaduto Okuhara Koei



23.55621833333333S 46.66538333333333W
31 Viaduto Okuhara Koei
Consolação
São Paulo
4 de dez. de 2023 15:07:19



23.556565S 46.66578833333333W
126 Avenida Doutor Arnaldo
Consolação
São Paulo
4 de dez. de 2023 15:10:57



23.5568377S 46.665369W



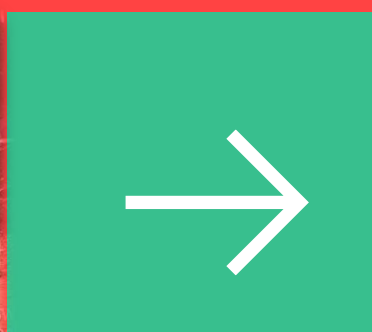
23.55644833333333S 46.66529000000000E
14 Viaduto Okuhara Koei



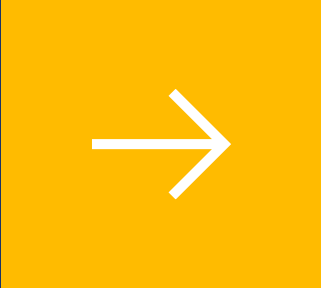
23.556305S 46.66529000000000E
9 Túnel Bahour



23.55644833333333S 46.66529000000000E
14 Viaduto Okuhara Koei



Network: 17 de fev. de 2023 09:44:10 BRT
Local: 17 de fev. de 2023 09:51:09 BRT
-23°32'51,016"S -46°38'11,386"W
141 Rua São Bento
Centro Histórico de São Paulo
São Paulo

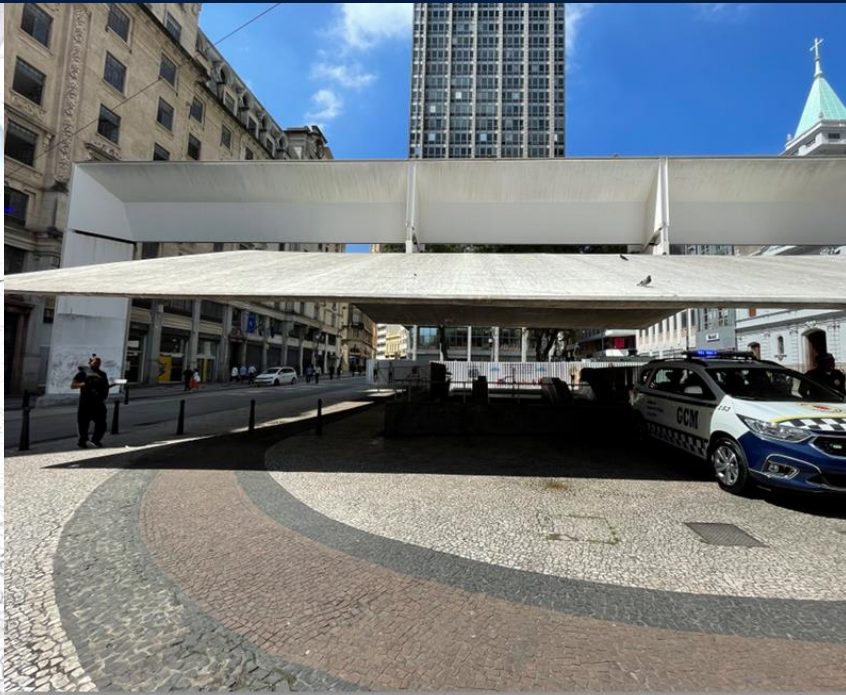


Antes

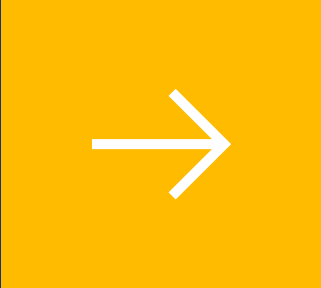
Depois



6 de abr. de 2023
23.547588333333337S 46.636731666666666W
2 Praça do P
Sa



Praça do Patriarca



Praça da República



Avenida Tiradentes



Requalificação dos calçadões no centro antigo

Serão 23 ruas e 2 já foram entregues: a da Quitanda e a do Tesouro, totalizando 63 mil m² e investimento de cerca de R\$ 62 milhões.

Troca do piso (para promover a acessibilidade), instalação de valas e drenagem, iluminação de led, sinalização, instalação de câmeras e a colocação de 14 totens com informações turísticas.



Recapeamento de ruas

Desde o início: 20/06/2022- foram finalizados 869 trechos, ou mais de 14.3 milhões de m² e 39 trechos em execução.



Obra de restauro: Viaduto Santa Ifigênia (1913)

Recuperação do revestimento, a reconstrução e impermeabilização da laje e a recolocação das tradicionais pastilhas, que serão substituídas por outras idênticas às atuais. Acompanhada pelo Condephaat! Investimento de R\$ 6,5 milhões.



Belvedere na Praça Roosevelt

Um novo espaço de lazer no centro da cidade, antes subutilizado, recebeu área de convivência, nova iluminação, bicicletário e jardins de chuva; trata-se de mais uma ação do plano de recuperação da região central.



Moradia digna para mais de 400 famílias

Até o fim de 2024, o Programa entrega 418 apartamentos. O conjunto Prestes Maia, no Centro Histórico= 287 unidades, vai finalizar em agosto. O Residencial General Rondon, no Campos Elíseos= 131 unidades

Saúde e acolhimento

Região central recebe 1ª unidade móvel do Centro de Integração de Educação e Saúde (CIES) que vai oferecer consultas oftalmologia e angiologia, exames de ultrassom, tomografia e biometria.

3ª Unidade de Acolhimento Adulto (UAA)

A Boraceia, em Santa Cecília, com 12 leitos temporários para dependentes químicos.



Participação da comunidade



**Participação e
Diálogo sempre
Aberto**



Valorização profissional
Ninguém faz nada sozinho!

Valorização profissional

- ★ Café com o Subprefeito
- ★ Aniversariantes do mês
- ★ Funcionário do mês
- ★ Boletim Informativo
- ★ Reuniões periódicas
- ★ Cursos/Parcerias
- ★ Caixa de Sugestões



Considerações finais

- Exercer a cidadania
- Aumentar o pertencimento
- Dizer não à indiferença
- Despertar para a segurança
- Participação de todos
- Cada um fazer a sua parte

Uma questão de atitude!

Sempre é possível fazer mais e melhor!



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
SUBPREFEITURA
SÉ

Obrigado!