

**A NOVA LEGISLAÇÃO DE  
SEGURANÇA** contra  
incêndios do Estado de SP  
e suas implicações para o  
mercado consumidor  
e produtor





A dramatic, high-contrast image of a fire. In the center, a human skull is engulfed in bright orange and yellow flames. The background is dark, filled with falling debris, sparks, and smoke, creating a sense of destruction and chaos. The overall tone is dark and intense.

# OBJETIVOS DA PALESTRA



# OBJETIVOS



- Divulgar a nova legislação;
- Qualificar o mercado;
- Esclarecer o Poder de Polícia do Corpo de Bombeiros.

# PARA CONHECIMENTO



Estrutura legal (legislativa) da  
segurança contra incêndios

<http://www.corpodebombeiros.sp.gov.br>





# HIERARQUIA DAS LEIS

Código Estadual de Proteção  
Contra Incêndios e Emergências  
Lei Complementar N° 1.257 de 06/01/2015

Regulamento de Segurança Contra  
Incêndios das Edificações e Áreas de Risco  
Decreto Estadual N° 56.819 de 10/03/2011

Instruções Técnicas do  
Corpo de Bombeiros

Portarias e Consultas técnicas

# HIERARQUIA DAS LEIS

Código Estadual de Proteção  
Contra Incêndios e Emergências  
Lei Complementar Nº 1.257 de 06/01/2015

**Norma geral**

Regulamento de Segurança Contra  
Incêndios das Edificações e Áreas de Risco  
Decreto Estadual Nº 56.819 de 10/03/2011

**Exigências das medidas  
de segurança  
contra incêndios**

Instruções Técnicas do  
Corpo de Bombeiros

**Regras para a execução  
e implantação das medidas  
de segurança contra incêndios**

Portarias e Consultas técnicas

**Esclarecimento oficial  
a respeito de dúvidas**



# MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS



- Indicam as regras para a execução das normas previstas na Leis, Decreto e etc.

EX: como devem ser instalados os hidrantes.

# OBJETIVO DA LEGISLAÇÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIOS



- Proteger vidas;
- Dificultar a propagação do incêndio;
- Proporcionar meios de controle e extinção do incêndio;
- Condições de acesso para as operações do Corpo de Bombeiros;
- Continuidade dos serviços nas edificações e áreas de risco.





# AS NOVAS COMPETÊNCIAS LEGAIS DO CORPO DE BOMBEIROS



*CÓDIGO ESTADUAL DE SEGURANÇA  
CONTRA INCÊNDIOS E EMERGÊNCIAS*

## Artigo 5º

- Planejar, coordenar e executar as atividades de **análise de projetos e fiscalização das instalações** e áreas de risco concernentes ao serviço;
- **Advertir, notificar e multar o infrator**, e comunicar o setor de fiscalização das prefeituras municipais a respeito das obras, serviços, habitações e locais de uso público ou privado que não ofereçam condições de segurança às pessoas e ao patrimônio;

# AS NOVAS COMPETÊNCIAS LEGAIS DO CORPO DE BOMBEIROS



## Artigo 5º

- **Credenciar** as escolas e empresas de formação de bombeiros civis, guarda-vidas e congêneres, respeitada a legislação federal;
- **Credenciar bombeiros civis**, guarda-vidas e congêneres, respeitada a legislação federal;

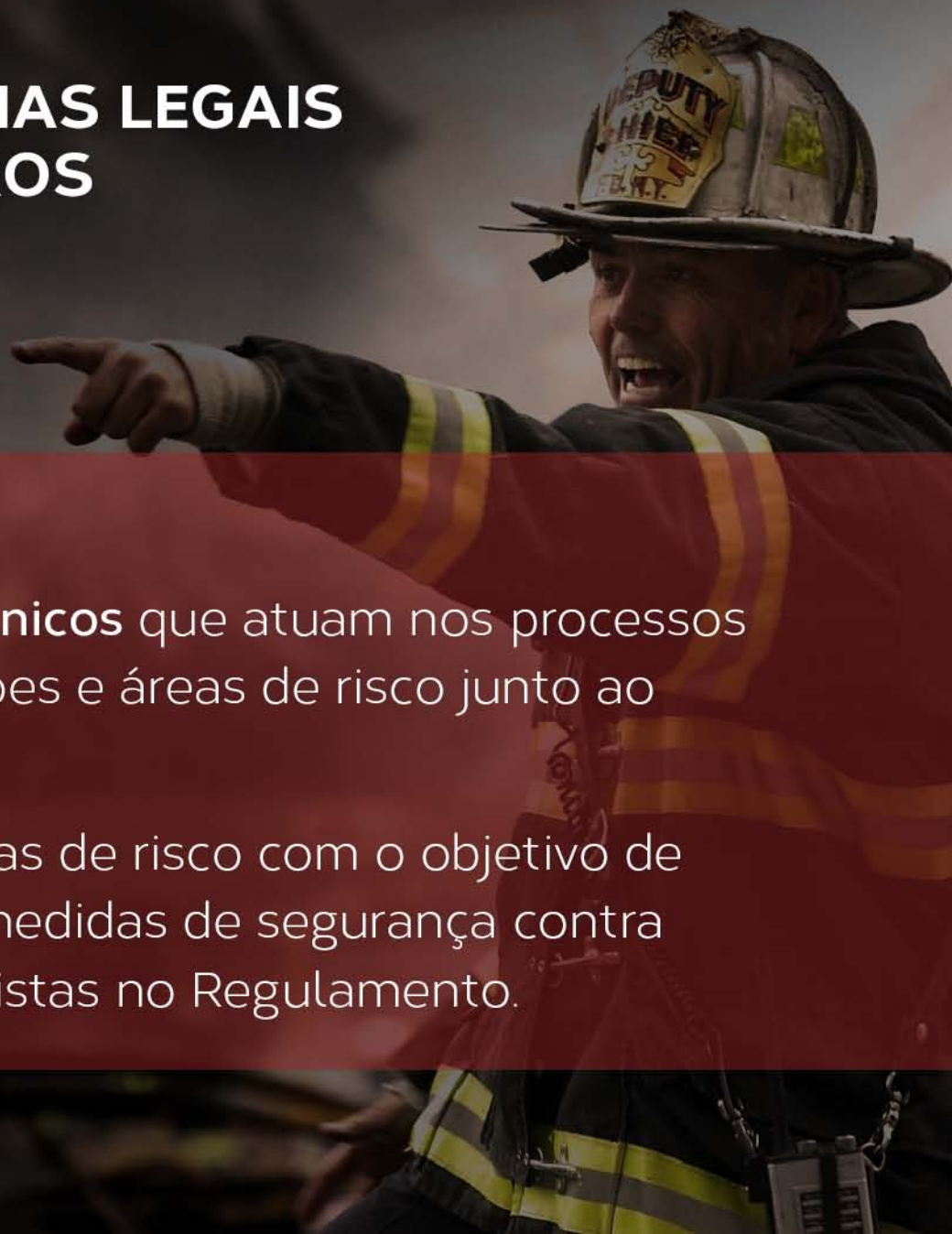


# AS NOVAS COMPETÊNCIAS LEGAIS DO CORPO DE BOMBEIROS



## Artigo 5º

- **Cadastrar os responsáveis técnicos** que atuam nos processos de regularização das edificações e áreas de risco junto ao Corpo de Bombeiros;
- **Fiscalizar** as edificações e áreas de risco com o objetivo de verificar o cumprimento das medidas de segurança contra incêndios e emergências previstas no Regulamento.



# RESPONSABILIDADES



- *Quem é o responsável pela fiel execução das medidas de segurança contra incêndios e emergências?* O responsável técnico e o responsável pela obra (artigo 21) – na obra;
- *É obrigatório regularizar as edificações e áreas de risco, em relação as medidas de segurança contra incêndios?* Sim, é obrigatório (artigo 23) – com a edificação pronta;



# RESPONSABILIDADES



- ***Quem é o responsável por manter as medidas de segurança contra incêndios em pleno funcionamento e sua manutenção?*** O proprietário do imóvel ou o responsável pelo uso (síndico) (artigo 23);
- ***Quem é o infrator?*** O proprietário, o responsável pelo uso, o responsável pela obra ou o responsável técnico, pessoa física ou jurídica, da edificação e áreas de risco que descumpre as normas previstas nas legislações aplicáveis (artigo 2º Inciso V);

# RESPONSABILIDADES



- *Quem são os responsáveis técnicos pela obra?*  
O engenheiro ou o arquiteto;
- *Qual a base legal e os instrumentos que comprovam essa responsabilidade?* A base legal é a legislação federal, e o instrumento para se comprovar a responsabilidade é a Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, para os engenheiros, e para os arquitetos é o Registro de Responsabilidade Técnica – RRT.



# RESPONSABILIDADES



Presidência da República Casa Civil  
Subchefia para Assuntos Jurídicos

LEI N° 5.194, DE 24 DE DEZEMBRO DE 1966.

Regula o exercício das profissões de  
engenheiro, arquiteto e engenheiro-agrônomo,  
e dá outras providências.



# RESPONSABILIDADES

Presidência da República Casa Civil  
Subchefia para Assuntos Jurídicos

LEI N° 6.496, DE 7 DE DEZEMBRO DE 1977.



Institui a "Anotação de Responsabilidade Técnica" na prestação de serviços de engenharia, de arquitetura e agronomia; autoriza a criação, pelo Conselho Federal de engenharia, arquitetura e agronomia - CONFEA, de uma mútua de assistência profissional; e dá outras providências.



# RESPONSABILIDADES

Presidência da República Casa Civil  
Subchefia para Assuntos Jurídicos

LEI N° 12.378, DE 31 DE DEZEMBRO DE 2010.



Regulamenta o exercício da Arquitetura e Urbanismo; cria o Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil – CAU/BR e os Conselhos de Arquitetura e Urbanismo dos Estados e do Distrito Federal – CAUs; e dá outras providências.



# FISCALIZAÇÃO



- *Quem é o responsável pela fiscalização das medidas de segurança contra incêndios?* O Corpo de Bombeiros (artigo 5º, Inciso V) – competências;
- *A quais penalidades está sujeito quem não cumprir as medidas de segurança contra incêndios?*  
I – Advertência escrita; II – multa; III – cassação das licenças do Corpo de Bombeiros (AVCB e CLCB);



# FISCALIZAÇÃO



- *O bombeiro pode interditar uma edificação ou área de risco?* Somente quando a situação justificar, **pelo risco iminente ou potencial** à vida ou à integridade física de pessoas, poderá **interditar temporariamente** o local e de imediato comunicar o setor de fiscalização das prefeituras municipais para fins de embargo da obra ou interdição da edificação, estabelecimento ou atividade, bem como advertir, notificar ou multar o proprietário ou responsável a cumprir as exigências apresentadas (artigo 15);



# FISCALIZAÇÃO



- *Quais as consequências da não regularização e/ou não manter as medidas de segurança contra incêndios em pleno funcionamento?* Há várias consequências, em primeiro lugar o condomínio estará sujeito às penalidades já descritas anteriormente (advertência, multa e cassação de licença ou AVCB); em segundo lugar existem as responsabilidades civis e criminais;
- Se houver mortes ou lesões e perda de patrimônio em um local que não foi regularizado, o proprietário e o síndico estarão sujeitos a responder a processos criminais e civis;



# LICENÇAS DO CORPO DE BOMBEIROS



- *O que é AVCB?*

É o auto de vistoria emitido pelo Corpo de Bombeiros confirmando que aquele local atende as medidas de segurança contra incêndios; (Decreto, artigo 3º, inciso VIII).

- *O que é CLCB?*

É o certificado de licença emitido pelo Corpo de Bombeiros para as edificações que se enquadrarem como de baixo potencial de risco à vida e ao patrimônio.



# PORTAL VIA FÁCIL



O Corpo de Bombeiros disponibiliza o **Novo Portal do Via Fácil Bombeiros**. Com ele você pode acessar a sua página de trabalho, realizar consultas públicas e obter as informações necessárias para a regularização de sua edificação ou para o gerenciamento do serviço de segurança contra Incêndio do Estado de São Paulo.



# PARA CONHECIMENTO



Site do Via Fácil:

[https://viafacil2.policiamilitar.sp.gov.br/VFB\\_WEB/Default.aspx](https://viafacil2.policiamilitar.sp.gov.br/VFB_WEB/Default.aspx)

# SOLICITAÇÃO PELA INTERNET



POLÍCIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO  
**CORPO DE BOMBEIROS**

*"Protegendo vidas, o meio ambiente e o patrimônio por meio dos serviços de bombeiros prestados com excelência profissional"*



COMPROMISSO COM O CIDADÃO

## Home

[Via Fácil Bombeiro](#)

[Serviço de Segurança  
Contra Incêndio](#)

[Institucional](#)

[Licitações](#)

[Educação Pública](#)

[São Floriano](#)

[Fale Conosco/FAQ](#)

[Imprensa](#)

[Literatura](#)

[Portal do Via Fácil Bombeiros](#)

[Consulta AVCB / CLCB](#)

[Perguntas Frequentes](#)

[Manual do Usuário](#)

[Aplicativo Bombeiro SP](#)



EM CASO DE EMERGÊNCIA, LIGUE 113.

**CONTE COM A GENTE.**



# IMPRIME AVCB



POLICIA MILITAR DO ESTADO DE SÃO PAULO

**CORPO DE BOMBEIROS**

**AUTO DE VISTORIA DO CORPO DE BOMBEIROS  
AVCB Nº 000000000**



O CORPO DE BOMBEIROS CIENTIFICA QUE A EDIFICAÇÃO OU ÁREA DE RISCO, CITADA ABAIXO, POSSUI AS MEDIDAS DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO PREVISTAS NO REGULAMENTO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO.

Projeto Nº: 000167/3550306/2013  
Endereço: Rua da Edificação Nº: 0000  
Complemento: 000 Bairro: Bairro da Edificação  
Município: Este Município  
Ocupação: Comercial  
Proprietário: Nome do Proprietário da Edificação  
Responsável pelo Uso: Nome do Responsável pelo Uso da Edificação  
Responsável Técnico: Nome do Responsável Técnico da Edificação  
CREA/CAU: 0000000 ART/RRT: 00000000  
Área Total: 00000m<sup>2</sup> Área Aprovada: 000 m<sup>2</sup>  
Vistoriante: Nome do Vistoriante da Edificação  
Validade: 00/00/0000

**Observações:**

Aqui vai o texto de observação que o bombeiro coloca na hora em que ele vai emitir o AVCB.  
Pode ter várias linhas e inclusive pode ter uma segunda linha do AVCB.  
O Texto tem que ficar alinhado.

NOTA: Para renovação do AVCB, deve ser solicitada nova vistoria ao Corpo de Bombeiros. O AVCB (cópia ou original) deve ser afixado na entrada principal da edificação, em local visível ao público.

Homologação: CAP PM MARCELO ALEXANDRE CICERELLI

São Paulo, 00 de Mês de 0000.



Documento emitido eletronicamente pelo Serviço de Segurança contra Incêndio.  
A sua autenticidade pode ser confirmada através da leitura do QRCode ao lado ou na página do Corpo de Bombeiros: [www.corpodebombeiros.sp.gov.br](http://www.corpodebombeiros.sp.gov.br).

# ESCADA A PROVA DE FUMAÇA

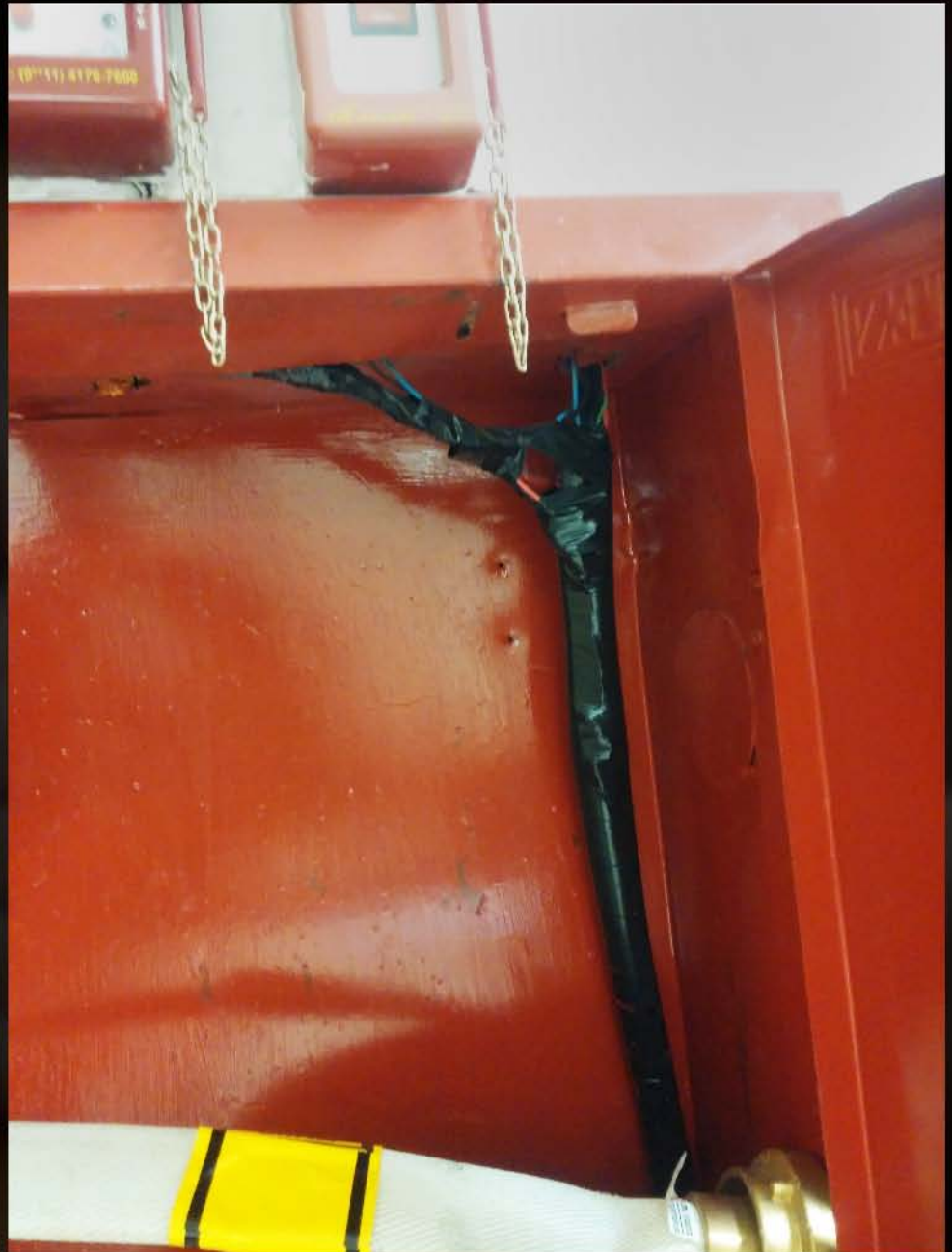




# ESCADA DE SAÍDA EMERGÊNCIA



**FIAÇÃO DE  
BOTOEIRAS  
DESPROTEGIDA**





# GLP MANGUEIRA DE JARDIM



# GLP TUBO CONFINADO





# GMG EMERGÊNCIA





# HIDRANTE





# HIDRANTE-BOMBA

